



Varden VARDEN.NO/NYHETER

Fra fjord til fjell



SKIEN

Legger ut skattelister

Skien kommune legger ut eiendomsskattelister for 2019 til offentlig ettersyn i fire uker fra 1. mars 2019.

Det skriver kommunen på sine hjemmesider.

Skattelister er også lagt ut på Skien kommunes servicesenter i Henrik Ibsens gate 2. Dersom du ønsker å klage på fastsatt eiendomsskattetakst er fristen 12. april

VINJE

Vil stanse hytteriving

13 personer som bor på Møsstrand viser motstand mot Den Norske Turistforening sitt forslag om nytt bygg på Mogen. I et brev sendt av beboerne mener de hytta ikke bør rives, fordi de mener deler av hytta er et kulturminne. De peker også på at planene for det nye bygget er estetisk skjjemmende og viser lite respekt for naturen.

SILJAN

Vil gi ut ny gårdshistorie

Siljan historielag søker kommunen om å økonomisk støtte på 30.000 kroner til utgivelse av ny og utvidet gårdshistorie for Siljan. Jørn Olsen og Øivind Solberg har, på frivillig basis, utarbeidet nytt manus.

Stoffet på 1200 sider skal utgis i tre bind og avløse bygdeboka for Siljan av Asbjørn Bakken, utgitt av Siljan kommune i 1969.

SILJAN

Flere søker om støtte

12. mars har formannskapet møte og skal behandle flere søknader om støtte. Saken er lagt fram uten innstilling fra rådmannen. Senter mot incest og seksuelle overgrep i Telemark ønsker å inngå en rammeavtale. I fjor fikk foreringen 6.000 kroner.

17. mai-komiteen har også søkt om penger. I fjor fikk den 30.000 kroner.



BYGGER: Bygget til venstre er Agder Lagers første på Rødmyr. Bygg nummer to er under bygging ved siden av dette.



KONTOR: I bua har Terje og Nina bygd et kontor med kjøkken og toalett.



SELVEIERE: Terje Valhovd Andersen og Nina Olsen har løst lagringsproblematikk

både privat og for Terjes firma ved å kjøpe en lagerseksjon på 150 kvadratmeter på Rødmyr.

FOTO: TORE ØYVIND MOEN

Ble lagersjefer i egen lagerseksjon

Lagringsplassen i en moderne bolig kan litt snau. Nina Olsen og Terje Valhovd Andersen løste det ved å kjøpe en lagerseksjon.

SKIEN

De er blitt lagersjefer for sin egen selveierseksjon på 150

kvadratmeter. Den ligger i det første lagerbygget Agder Lager bygde på Rødmyr. Prisen var på 1.540.000 kroner og de overtok den i november.

Bodde på gård

For to år siden flyttet Terje fra gård og inn i Ninas moderne enebolig.

– Jeg har bodd på gård og hatt ubegrenset med lagringsplass, forteller han.

utstyr. Tidligere hadde Terje dette på gården, men nå er alt samlet i lagerseksjonen.

– Nå tar jeg ikke jobben med meg hjem som før, men reiser hit for å starte arbeidsdagen. Og jeg setter fra meg her når arbeidsdagen er over.

Ryddesjau

Da Terje flyttet fra gården ga det en stor ryddesjau.

– Jeg har kastet av det jeg har samlet på, roper han.

Nina forteller at den moderne eneboligen de bor i ikke har stort mer lagerplass enn det

man finner i en ny leilighet.

– Jeg solgte, ga bort og kastet, forteller han.

Nå skal snøfreseren inn på lageret og til høsten vil et par båter få plass.

– Det vi har hjemme er det vi bruker i det daglige. Da blir det lett å holde det ryddig og oversiktlig. Kvitter man seg med ting man unødig sparer på, blir det lettere å finne ting. Det blir enklere å vite hva man faktisk har, sier Nina.

Lave kostnader

Av de tolv seksjonseierne i byg-

get er noen få kjøpt privat. Resten av mindre bedrifter. Eierne har organisert seg i et sameie og Nina sitter i styret.

– Vi er koplet til strøm, vann og avløp og regner med at våre utgifter er på 11-12.000 kroner i året, forteller hun.

Inne i seksjonen har de bygd ei lita bu. Der har de en kjøkkenbenk, kontorplass og eget toalett. Over dette er det et tak med lagerplass.

– Jeg trodde vi måtte installere varmpumpe, men bygget er så godt isolert at det holder å ha varme inne i bua. Vi overtok

i november, men det blir aldri veldig kaldt her, sier Terje. Seksjonen de har er den største i bygget. De fleste er på 72 kvadratmeter, men alle har stor kjøreport og inngangsdør.

Fikk den siste tomte

– Vi kjøpte onsdag det jeg tror var den siste ledige tomte på det opprinnelige Rødmyrfeltet, forteller Sverre Engebretsen i Agder Lager.

I deres første bygg på Rødmyr har kjøperne overtatt seksjonene. Bygg nummer to er under oppføring. Både dette og et

terdje bygg er utsolgt. Mens de tre første ligger øverst opp mot skogen på Rødmyr blir det fjerde bygget nede på flata ved den nordre avkjøringen mot området det bygges på i dag.

– Vi har allerede fem-seks på venteliste og tror ikke det blir vanskelig å finne kjøpere til de femten seksjonene vi skal ha i det fjerde bygget, forteller Engebretsen.

Prisene i det første seksjonsbygget begynte på 840.000 kroner for 72 kvadratmeter. I det tredje bygget startet prisene på

890.000 kroner.

Agder Lager har solgt over 70 seksjoner i lagerbygg ved Grimstad, Lillesand, Kristiansand og Skien og skal i gang på Borgekogen.

– Vi har funnet en formel for både pris og kvalitet og traff et marked ingen andre har jobbet såpass systematisk mot, sier Engebretsen. I Skien er de fleste kjøperne mindre virksomheter, andre steder er det 50/50 private og firmaer, forteller han.

► **Tore Øyvind Moen**
tore.o.moen@varden.no

PORSGRUNN

Bøka skal bort

Fremmede treslag utgjør en trussel mot de store naturverdiene i Borgeåsen. Boketrærne blir derfor fjernet. Arbeidet blir utført i løpet av mars, melder kommunen.

Arbeidet skjer i samarbeid med Fylkesmannen i Vestfold og Telemark, Skien og Porsgrunn kommuner. Hensikten er å ivareta de spesielle naturverdiene.

TOKKE

Kommunen vil ha bilder

Tokke vil ha bilder fra kommunen. Det jobbes nå med en ny hjemmeside for kommunen og da trenger man flotte bilder. Fra skytebanen, badeplassen, idrettsanlegg, skoler og barnehager. Personer på bilder må ikke være mulig å identifisere. På Tokkes hjemmesider finnes informasjon om hvordan man kan sende inn bilder.

SKIEN

Ønsker nye gateløys

Skien kommune har mottatt ønske fra Gulset lokalutvalg om gateløys i Høyåsvegen. Ønsket vil bli vurdert i forbindelse med budsjettet for 2019. Det er avsatt 400.000 kroner til gateløys rundt i distriktene. Kommunen uttrykker at man vil også vurdere utbedring av gangveien Tiurvegen-Orrfuglvegen.

DRANGEDAL

Brannstasjon må vente

Formannskapet sender etter forslag fra ordfører Tor Peder Lohne tilbake en innstilling fra rådmannen om fem millioner kroner til oppgradering av brannstasjonen. I rådmannens innstilling lå og et forslag om å få inn finansiering i 2020 for ny brannbil. Formannskapet vil ha vurdert om kommunen kan bruke eksterne verkstedtjenester.